


СОГЛАСОВАНО
 Арсеньевский филиал
 КГУП «Примтеплоэнерго»
 тепловой район «Анучинский»
 В.И. Давыденков

УТВЕРЖДЕНО
 приказом заведующего МБДОУ
 детским садом с. Пухово
 от 29.04.2025 г. № 33-а

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026г.
МБДОУ детского сада с. Пухово

В соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. № 2234

1. Общие сведения

1	Наименование, адрес образовательного учреждения	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад с. Пухово Анучинского муниципального округа Приморского края» 692345, Россия, Приморский край, Анучинский муниципальный округ, с. Пухово, ул. Школьная, 10
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1975
3	Вид котельной (встроенная, отдельно стоящая) - указать (если отдельно стоящая) расстояние от котельной до образовательного учреждения	Отдельно стоящая 400м от здания МБДОУ детский сад с. Пухово
4	Общая площадь здания (м.кв.)	1072,7м ² (536,3м ² отапливаемая площадь)
5	Наличие подвала, подполья	нет
6	Система отопления	Водяное, централизованное
7	Схема отопления	отсутствует
8	Материал трубопроводов системы отопления	Металлические трубы, батареи чугунные,
9	Протяженность тепловых сетей	268 м
10	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	Имеется
11	Теплоснабжающая организация	Арсеньевский филиал КГУП «Примтеплоэнерго» тепловой район «Анучинский»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительный периодов

1.	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	194
	2023-2024	202
	2024-2025	195

2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2022-2023	-23
	2023-2024	-23
	2024-2025	-22
	Средняя температура воздуха в помещениях в период отопительного периода	
	2022-2023	+20
	2023-2024	+20
	2024-2025	+20
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2022-2023	124,78
	2023-2024	129,00
	2024-2025	118,00
4	Случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	

	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.3	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к Отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	сроки выполнения
1	закрытие сезона отопления	6 мая 2025
2	выполнение требований части 6 статьи 20 и части 3 статьи 23.2 ФЗ «О теплоснабжении»	
3	подготовка и проведение системы отопления к проведению гидравлических испытаний на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения	май 2025
4	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность системы отопления и элеваторного узла	май-июнь 2025
5	Подготовка к промывке систем отопления и элеваторных узлов к проведению	май 2025
6	Проведение промывки системы отопления	май-июнь 2025
7	Подготовка системы отопления к отопительному сезону 2025-2026	июнь-август 2025
8	Проверка приборов учета ГВС и тепловой энергии при наличии	июнь-август 2025
8	Подготовка к запуску системы отопления (при пробных топках)	сентябрь 2025
9	Ведение контроля параметров теплоносителя, контроля за приборами учета ГВС и тепловой энергии при наличии	ежедневно
10	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода теплоотребляющей энергоустановки)	ежедневно

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
1	Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения	до 20.08.2025
2	Акты о проведении и наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов)	до 20.08.2025
3	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	до 20.08.2025
4	Установленные пунктами <u>2.1.2</u> , <u>2.1.3</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные <u>пунктом 228</u> Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020г. N536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО)(подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	до 20.08.2025
5	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с <u>пунктом 9.1.5</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	до 20.08.2025
6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	до 20.08.2025
7	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры	до 20.08.2025